

Титульний аркуш

(дата реєстрації особою електронного документа)

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Маркуш Михайло
Васильович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт
Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс"
за 2024 рік

(20430300)

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 07.03.2025, регулярну інформацію емітена за 2024 рік

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

(URL-адреса вебсайту)

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Регулярна річна інформація розкривається у відповідності до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06 червня 2023 року №608 (далі - Положення), як приватним акціонерним товариством, яке не здійснювало публічне (відкрите) розміщення цінних паперів та не належить до підприємств, що становлять суспільний інтерес.

розділ I Річної інформації емітента за 2024 рік:

1.2. "Інформація, щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення" не заповнюється через відсутність забезпечення випусків цінних паперів.

1.3 "Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента" не заповнюється, оскільки забезпечення зобов'язань відсутні.

1.5. "Інформація про рейтингове агентство" не заповнюється тому, що рейтинг цінні папери товариства не проходили.

1.6. "Інформація про судові справи емітента" не заповнюються, так як судові справи у товариства відсутні.

1.7. Інформація про "Штрафні санкції щодо особи" не заповнюється тому, що протягом звітного року відсутні штрафні санкції в розмірі, який перевищує 1 000.00 грн.

2.3. "Інформація про корпоративного секретаря" не заповнюється через відсутність корпоративного секретаря у Товаристві.

2.5. Складова звіту "Організаційна структура" - .Схематичне зображення організаційної структури підприємства не розміщується на вебсайті, так як не відноситься до відкритої/публічної інформації.

3. Структура власності - розкриття структури власності відповідно Рішення НКЦПФР №608 від 06.06.2024р. не передбачено.

4.2. "Інформація щодо отриманих особою ліцензій ліцензій не заповнюється через відсутність ліцензій.

4.6. "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не заповнюється, оскільки Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

4.7. "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не заповнюється, оскільки Товариство не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

5. Інформація змісту " Участь в інших юридичних особах" не включена до складу річної інформації, так як емітент не бере участі в інших юридичних особах.

6, Інформація про відокремлені підрозділи не заповнюється, адже відокремлені підрозділи в Товаристві відсутні.

Розділ II Річної інформації емітента за 2024 рік:

2. Інформація "Зміна прав на акції" не заповнюється та посилання на URL-адреси не наводяться, оскільки, акціонерним товариством протягом звітного року не було розміщено інформацію про: зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій; зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій; зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.

3.2. Інформація щодо уточнення щодо наявності обмежень на акції, розкрито у п.3.12

3.3. Інформація про облігації емітента не заповнюється у зв'язку з їх відсутністю.

3.4. Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом не заповнюється у зв'язку з їх відсутністю.

3.5. Інформація про деривативні цінні папери не заповнюється у зв'язку з відсутністю їх випуску емітентом.

3.6 Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів не заповнюється, оскільки в емітента відсутні боргові цінні папери і, відповідно, їх забезпечення.

3.7. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) не заповнюється через відсутність емісії емітентом цільових корпоративних облігацій.

3.8. Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду не заповнюється, оскільки емітент не здійснював придбання власних акцій протягом звітного періоду

3.9. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента не заповнюється тому, що емітент не розміщував інші цінні папери, крім акцій.

3.11. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів, оскільки в емітента відсутні обмеження щодо обігу цінних паперів.

4.2. Інформація змісту " Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не включена до складу річної інформації, так як в емітента в звітному році не було зміни таких акціонерів.

4.3. Інформацію про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або дорівнює пороговому значенню пакета акцій не заповнюється згідно з вимогами п.п. 2 п. 51 розділу III Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.)

4.4. Інформацію про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - не заповнюється за відсутністю таких змін.

Розділ III Річної інформації емітента за 2024 рік:

2. Складова змісту "Річна фінансова звітність (URL) - не заповнюється, категорія підприємства Мале

3. Інформація змісту " Аудиторський звіт до річної фінансової звітності" не включена до складу річної інформації, так як в звітному році емітент не проводив аудит річної фінансової звітності, у зв'язку з відсутністю такого обов'язку.

5.1. Складова змісту " Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації, так як в звітному році емітент не приймав такого рішення.

5.2. Складова змісту " Інформація про вчинення значних правочинів" не включена до складу річної інформації, так як в звітному році емітент не вчиняв таких правочинів.

5.3. Складова змісту " Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не включена до складу річної інформації, так як в звітному році емітент не вчиняв таких правочинів.

6. Звіт про платежі на користь держави не заповнюється, оскільки емітент не належить до суб'єктів господарювання, які відповідно до вимог до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06 червня 2023 року №608, зобов'язані подавати таку інформацію.

Розділ IV Річної інформації емітента за 2024 рік:

1.1.1.1. Складова змісту " Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа" не включена до складу річної інформації, так як у емітента відсутній кодекс корпоративного управління.

1.1.1.5. Складова змісту " Інформація про практику корпоративного управління особи. Рада директорів" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня рада директорів.

1.1.3. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень не заповнюється, у зв'язку із відсутністю облігацій емітента.

1.1.4.3. Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень не заповнюється тому, що комітети ради у Товаристві не створені.

1.1.5.1. Складова змісту " Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутній колегіальний виконавчий орган.

1.1.5.2. Складова змісту " Інформація про проведенні засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутній колегіальний виконавчий орган.

1.1.5.3. Складова змісту " Інформація про проведенні засідання комітетів колегіального виконавчого

органу та загальних опис прийнятих рішень" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутній колегіальний виконавчий орган і його комітети.

1.1.6. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності не заповнювався тому що у Товаристві відсутній корпоративний секретар.

1.1.9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах, не заповнюється, так як в емітента відсутня інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів на загальних зборах.

1.1.10.Складова змісту "Інформація щодо порядку та звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи", не включена до складу річної звітності, корпоративного секретаря у товариства не має, інші посадові особи емітента призначаються та звільняються наказом директора. У звітному році не призначались і не звільнялись посадові особи.

1.1.11.Складова змісту "Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи" не включена до складу річної інформації, так як у звітному році емітент не виплачував винагороду членам виконавчого органу та/або ради.

1.1.12.Складова змісту "Інформація про політику розкриття інформації особою" не включена до складу річної інформації, так як емітент не затверджував політику розкриття інформації, інформація розкривається у строки та обсязі встановлені законодавством і не виходить за межі законодавства і не суперечить йому. Внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації особою на товаристві не затверджено.

1.1.13. Складова змісту "Інформація про радника" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутні радники..

1.1.14.Складова змісту "Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 цього Положення" не включена до складу річної інформації, так як емітент у звітному році не залучав суб'єкта аудиторської діяльності і не проводив аудит фінансової звітності.

1.1.15.Складова змісту "Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не включена до складу річної інформації, так як емітент у звітному році не надавав фінансові послуги на ринку.

1.3.1. Складова змісту. "Інформація про наявність в структурі власності емітента фізичних осіб які мають громадянство іноземної держави зони ризику. не включена до складу річної інформації, так як у товариства немає фізичних осіб які мають громадянство іноземної держави зони ризику..

1.3.2. Складова змісту "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня інформація про наявність таких осіб.

1.3.3. Складова змісту "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня інформація про наявність таких осіб.

1.3.4. Складова змісту "Перелік засновників, учасників, що відносяться до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня інформація про наявність таких осіб.

1.3.5. Складова змісту "Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб які мають громадянство іноземної держави зони ризику, не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня ділові відносини з такими особами.

1.3.6. Складова змісту. "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня ділові відносини з такими особами.

1.3.7.Складова змісту "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня ділові відносини з такими особами.

1.3.8.Складова змісту "Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони

ризик" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутні компанії/підприємства, філії, представництва та/або інших відокремлені структурні підрозділи емітента на території держави зони ризику.

1.3.9.Складова змісту " Інформація щодо наявності юридичних осіб, засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення" не включена до складу річної інформації, так як емітент не є засновником, учасником, акціонером будь-яких юридичних осіб.

1.3.10.Складова змісту " Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відносяться до інформації щодо наявності юридичних осіб, засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення" не включена до складу річної інформації, так як емітент не є засновником, учасником, акціонером будь-яких юридичних осіб.

1.3.11. Складова змісту " Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не включена до складу річної інформації, так як емітент не має жодних корпоративних прав. .

1.3.12. Складова змісту " Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" не включена до складу річної інформації, так як емітент не має жодних цінних паперів в тому числі і акцій.

2.1. Складова змісту " Інформація про корпоративні/акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня інформація про такі договори.

2.2.Складова змісту " Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не включена до складу річної інформації, так як в емітента відсутня інформація про такі договори та/або правочини.

3.Складова змісту " Дивідентна політика" не включена до складу річної інформації, так як емітент не розробляв і не затверджував дивідендну політику, виплата дивідендів здійснюється в порядку встановленому законодавством і внутрішніми документами і не відрізняється від законодавчо прийнятих норм.

4.Складова змісту " Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не включена до складу річної інформації, так як емітент у звітному році дивідендів не виплачував.

5.Складова змісту "Перелік посилань на внутрішні документи особи , що розміщені на веб-сайті особи", не включена до річної звітності емітента, так як на веб.сайті у звітному році не розміщались.Перелік посилань на внутрішні документи товариства відсутній, оскільки приватні акціонерні товариства не зобов'язані розміщувати таку інформацію на власному веб сайті.

Розділ V .Складова змісту "Розділ V" не включена до складу річної інформації, так як емітент не випускав іпотечні облігації, сертифікати ФОН, які стосуються цього розділу.

Розділ VI.Складова змісту "Список посилань на регульовану інформацію , яка була розкрита протягом звітного періоду" у звітному році не було регульованих інформацій.

Розділ VII. Складова змісту " Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не включена до складу річної інформації, так як емітент не є поручителем (страховиком/гарантом).Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

Посадові особи не надали згоди на розкриття персональних даних.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

4. Опис господарської та фінансової діяльності

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

3. Цінні папери

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

4. Твердження щодо річної інформації

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) звіт про корпоративне управління

2) звіт про сталий розвиток

2. Корпоративні та інші договори

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс"
2	Скорочене найменування	ПрАТ"Райагротехсервіс"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	20430300
4	Дата державної реєстрації	28.02.1995
5	Місцезнаходження	90564, Україна, Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт. Тересва, Марамороська, 10/а. Фактичне: 90564, Україна, Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт. Тересва, Марамороська, 10/а
6	Адреса для листування	90564, Україна, Закарпатська обл., Тячівський район р-н, смт. Тересва, вул. Марамороська, 10/а
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	rajagroteh@emitents.net.ua
11	Адреса вебсайту	rajagroteh.emitents.net.ua
12	Номер телефону	+380677345201
13	Статутний капітал, грн	19110
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	2
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	80
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля 49.41 - Вантажний автомобільний транспорт
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АБ "Укргазбанк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23697280
	IBAN	UA973204780000026006924952304
	Валюта рахунку	гривня

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура**Органи управління**

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори акціонерів	Вищий орган товариства	Акціонери та представники акціонерів
2	Наглядова Рада	3 особи	<p>До 28.11.2024р.</p> <p>Голова наглядової ради Малько Марина Михайлівна, заступник голови наглядової ради Маркуш Василина Миколаївна, член Бурдило Василь Михайлович</p> <p>Члени наглядової ради на безоплатній основі, винагороду, в тому числі у натуральній формі не отримували.</p> <hr/> <p>Загальні збори акціонерів, які відбулись 28.11.2024 р. прийняли рішення про зміну складу посадових осіб емітента. Збори проведені очно у відповідності до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства" від 27.07.2022 р. (із змінами) та підпункту 2 пункту 2 Рішення НКЦПФР № 154 від 16.02.2023 р. "Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану" (із змінами). Згідно рішення зборів: - обрано</p> <p>Голова наглядової ради Малько Марина Михайлівна, члени наглядової ради:</p> <p>Маркуш Василина Миколаївна, Шелевер Олена Василівна</p>
3	Директор	До 28.11.24р. Колегіальний орган 1. Голова правління	До 28.11.2024р. Голова правління Маркуш Михайло

		<p>2.Заступник голови правління 3,Член правління-головний бухгалтер</p> <hr/> <p>з 29.11.2024р. Директор</p>	<p>Васильович, заступник голови правління Маркуш Михайло Михайлович, член правління-головний бухгалтер Половко Ірина Анатоліївна.</p> <hr/> <p>У зв'язку із зміною типу та назви Товариства та затвердженням Нової редакції Статуту ПрАТ "Райагротехсервіс" , рішенням наглядової ради ПрАТ "Райагротехсервіс" (протокол №1 від 28.11.2024р.) призначено директором ПрАТ "Райагротехсервіс" Маркуш Михайла Васильовича з 29.11.2024р.</p>
--	--	--	--

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова наглядової ради	Малько Марина Михайлівна			1977	Вища	23	Сш. смт.Тересва, відсутні Вчитель.Посадова особа не надала згоди на розкриття персональних даних	28.11.2024 3 роки	Ні
2	Член наглядової ради	Маркуш Василина Миколаївна			1973	середньо - спеціальна	27	п/п відсутні Приватний підприємець Посадова особа не надала згоди на розкриття персональних даних	28.11.2024 3 роки	Ні
3	Член наглядової ради	Шелевер Олена Василівна			1987	Вища	9	п/п відсутні п/п	28.11.2024 3 роки	Ні

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Директор	Маркуш Михайло Васильович			1953	середньо - спеціальна	43	ПАТ"Райагротехсервіс". 20430300 Голова правління . Посадова особа не надала згоди на розкриття персональних даних	28.11.2024 3 роки	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Головний бухгалтер	Половко Ірина			1967	середньо	34	ПАТ"Райагротехсервіс"	22.12.2011	Ні

		Анатоліївна				- спеціаль на		20430300 Головний бухгалтер.Посадова особа не надала згоди на розкриття персональних даних	на невизначений термін	
--	--	-------------	--	--	--	---------------------	--	---	------------------------------	--

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Директор	Маркуш Михайло Васильович			17 693	23,1463	17 693	0
2	Голова наглядової ради	Малько Марина Михайлівна			12 117	15,8516	12 117	0
3	Член наглядової ради	Маркуш Василина Миколаївна			13 825	18,0861	13 825	0
4	Член наглядової ради	Шелевер Олена Василівна			70	0,0916	70	0
5	Головний бухгалтер	Половко Ірина Анатоліївна			62	0,1374	62	0

4. Опис господарської та фінансової діяльності

Змін у структурі емітента протягом звітного періоду не відбувалося.

Відкрите акціонерне товариство "Райагротехсервіс", відповідно до наказу Закарпатського регіонального відділення РУ Державного майна України від 19.12.1994р. №3/497 шляхом перетворення державного райоонного підприємства матеріально-технічного сервісному обслуговуванню господарств агропромислового комплексу у відкрите акціонерне товариство згідно з дикретом Кабінету Міністрів України "Про особливості приватизації в агропромисловому комплексі від 17.05.1993р. № 51-93.

ВАТ"Райагротехсервіс" задовольняв потреби колгоспів, радгоспів та інших структур АНК, сільського населення, МП, товаро-матеріальними цінностями та надання послуг; оренда приміщень та складів а також оренда майданчиків.

У 2011 році товариство змінило назву з ВАТ на ПАТ відповідно до вимог чинного законодавства.

Товариство розміщено на площі 4,019 га.

На території знаходиться: - три складські приміщення, які побудовані в 1962 році; -навісні складські приміщення для збереження та с/г машин-1962 рік. - пункт ТО, типу ангар, два козлові крани, які експлуатуються з 1986 року; -адмінбудинок побудований у 1987 році; -вагова побудована у 1987 році.

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає.

Вірогідних перспектив подальшого розвитку емітента - немає.

Товариство не здійснює господарської діяльності, здає в оренду основні засоби.

Зазначається інформація щодо опису діяльності особи:

1.Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання. Товариство не входить до складу будь-яких об'єднань, корпорацій, холдингів і т.п. 2.Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності. Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

3.Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо). Фінансова звітність, що додається, - складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до МСФЗ відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. № 996-XIV (далі - ЗУ № 996-XIV) щодо складання фінансової звітності. 4.Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності. Товариство не вдається до залучення зовнішніх інвестицій, а нерозподілений прибуток, спрямовує на розвиток Товариства і фінансування його діяльності.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік. Товариство в Україні не веде діяльності у сфері досліджень та розробок.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи. Товариство практично зупинило господарську діяльність.

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), Товариство не є фінансовою установою.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків. Основними ризиками в діяльності підприємства є нестабільність економічної ситуації в країні, що обмежує можливості прогнозування обсягів виробництва на майбутнє, постійне підвищення цін на енергоносії, що спричиняє також ріст цін на послуги емітента. Протягом звітного періоду емітент не надавав послуги, за рахунок продажу яких отримав 10 або більше відсотків доходу за рік. Діяльність емітента не залежить від сезонних змін.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому). У Товариствві вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента - відсутні. Товариство не здійснює основну діяльність більше 5-ти років.

В період кризової ситуації в країні, товариство повинно забезпечити своєчасну виплату заробітної плати працівникам підприємства.

На поточний час для залучення коштів підприємство розпочало здавання в оренду власного майна. На жаль, в існуючих умовах господарювання, неможливо робити достатньо впевнені прогнози й детальні плани. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому, є збільшення інфляції, зростання цін, подорожчання кредитних ресурсів, що негативно вплине на діяльність Емітента.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування. Придбання та відчуження активів за останні п'ять років здійснювалось тільки у межах провадження господарської діяльності. За останні п'ять років підприємством відчуження основних засобів не здійснювалось. Придбання активів не здійснювалось. Товариство не планує залучення значних інвестицій або придбання пов'язані з господарською діяльністю.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення. Товариство здійснює облік основних засобів у відповідності до МСБО 16 "Основні засоби". Основні засоби відображені за історичною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та резерву під знецінення (в разі наявності). Амортизація об'єкта основних засобів починається з моменту, коли актив повністю готовий до використання. Величина, яка амортизується визначається як фактична вартість активу або інша сума, що замінює фактичну вартість, за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Ліквідаційна вартість активу являє собою оціночну суму, яку Товариство отримало б зараз в разі продажу активу, за вирахуванням оціночних витрат на вибуття, якби стан і вік даного активу відповідали віку і стану, які даний актив матиме наприкінці строку корисного використання. Вартість, яка амортизується, підлягає розподілу на систематичній основі протягом строку корисного використання цього активу. Нарахування амортизації основних засобів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень. На діяльність товариства впливає рівень стабільності фінансового ринку держави, коливання курсу валюти, нестабільність банківської системи та загальна криза в країні.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів). Укладених але не виконаних договорів немає.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 2 особи. Фонд оплати практично на рівні минулого року.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій. Будь-яких пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду не надходило.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи. Товариство практично призупинило господарську діяльність, здає в оренду власне майно.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець	на початок періоду	на кінець	на початок періоду	на кінець

		періоду		періоду		періоду
1. Виробничого призначення:	616	616	0	0	616	616
будівлі та споруди	151	151	0	0	151	151
машини та обладнання	465	465	0	0	465	465
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	616	616	0	0	616	616
Додаткова інформація	<p>Товариство не здійснює господарської діяльності.</p> <p>Станом на 31.12.2024 року згідно з даними бухгалтерського обліку на балансі товариства обліковувалися основні засоби, первісна вартість яких становила 1258.0 тис. грн., сума зносу 642.0 тис. грн. Залишкова вартість основних засобів 616.0 тис.грн.</p> <p>Середній рівень зносу становит ьмайже 49.0 відсотків.</p> <p>Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс" займається наданням в оренду й експлуатацію власного та орендованого майна.</p>					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн		712	656
Статутний капітал, тис.грн		19	19
Скоригований статутний капітал, тис.грн		19	19
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи		101	100
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період		100	100
Висновок	<p>Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства"..</p> <p>Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів - Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів.</p> <p>Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний . Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал . Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.</p>		

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	17	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	17	X	X

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фінансова компанія "Західна інвестиційна група"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30610731
Місцезнаходження	76018, дн р-н, м.Івано-Франківськ, площа Міцкевича, будинок 6, офіс 5
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	серія АЕ №263160
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	20.06.2013
Міжміський код та телефон	(0342)78-53-28
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.19 - Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення 66.12 - Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах
Вид послуг, які надає особа	Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
-----------------------------	---

РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, д/н р-н, м.Київ, Тропініна, 7Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення № 2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591--04-19
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність. 62,01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, д/н р-н, м.Київ, АНТОНОВИЧА, будинок 51, офіс 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63,11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність (основний 84,13 - Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з надання інформаційних послуг на фондовому ринку

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	прості іменні		76 440	0,25	Структура капіталу Товариства утворюється з суми номінальної вартості всіх розміщених акцій Товариства. Товариством розміщено 76440 штук простих іменних акцій на загальну номінальну вартість 19110 грн. Емітентом розміщено прості іменні акції, інших цінних паперів не розміщував. Акціонери Товариства мають право: - на участь в управлінні акціонерним Товариством; - на отримання дивідендів; - на отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або	Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було	Облік часток Товариства здійснює Центральний депозитарій

					<p>вартості; - на отримання інформації про господарську діяльність акціонерного Товариства. На вимогу акціонера Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти Товариства, протоколи зборів;</p> <p>- брати участь у загальних зборах акціонерів і голосувати особисто або через своїх представників; - обирати та бути обраними до органів управління Товариства; - розпоряджатися акціями, що їм належать, у порядку, визначеному чинним законодавством та цим Статутом; Одна голосуюча проста іменна акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

					<p>на загальних зборах. Власнику простих акцій надається переважне право придбавати розміщувати Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій. Акціонери можуть мати також інші права, передбачені чинним законодавством або за рішенням Загальних зборів акціонерів. Акціонери Товариства зобов'язані: - додержуватися установчих документів Товариства, виконувати рішення Загальних зборів акціонерів та інших органів управління і контролю Товариства; - виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі, що пов'язані з</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

					<p>майновою участю; - не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. У випадку порушення цієї умови акціонери несуть відповідальність згідно з чинним законодавством, а також внутрішніми документами Товариства, які регулюють порядок відповідальності за розголошення або дії, що привели до розголошення комерційної таємниці та іншої інформації конфіденційного характеру; - сплатити вартість належних їм акцій у термін та згідно з порядком передбаченим установчими документами Товариства або договором купівлі-продажу; -</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--

					всебічно сприяти Товариству в його діяльності; - виконувати інші обов'язки, якщо це передбачено чинним законодавством України.		
--	--	--	--	--	--	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30.09.2010	31/07/1/10	Закарпатське ТУ ДКЦПФР	UA4000097158	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	0,25	76 440	19 110	100
Додаткова інформація		<p>Акції не розміщувалися на внутрішніх та зовнішніх ринках. Фактів лістингу/делістингу протягом звітного року не було.</p> <p>Торгівля цінними паперами на фондових біржах не здійснювалась.</p> <p>У лістинг фондових бірж ЦП не включені.</p> <p>Викуп власних акцій емітентом не проводився.</p> <p>1 Інформація про облігації емітента: за звітний період облігації товариство не випускало</p> <p>2 Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом: за звітний період товариство не випускало інші цінні папери;</p> <p>3.Інформація про похідні цінні папери емітента: у товариство відсутня інформація про похідні цінні папери</p> <p>4.-Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів: товариство боргові цінні папери не випускало, гарантію третіх осіб не використовувало</p> <p>5.Інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду: протягом звітного власних акцій Товариство не придбавало.</p>							

Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 % розміру статутного капіталу

Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Маркуш Михайло Васильович			17 693	23,1463	17 693	0

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
68,20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	980	100

4. Твердження щодо річної інформації

Керівництво ПрАТ " Райагротехсервіс " від імені осіб, що здійснюють управлінські функції та підписують річну інформацію емітента, заявляє, що наскільки це відповідальним особам відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності. Річна інформація засвідчена керівником - директор Маркуш Михайло Васильович.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Голова наглядової ради у звітньому році не звертався до акціонерів та інших стейкхолдерів

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Голова правління у звітньому році не звертався до акціонерів та інших стейкхолдерів

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Відкрите акціонерне товариство "Райагротехсервіс" , відповідно до наказу Закарпатського регіонального відділення РУ Державного майна України від 19.12.1994р. №3/497 шляхом перетворення державного райоонного підприємства матеріально-технічної сервісному обслуговуванню господарств агропромислового комплексу у відкрите акціонерне товариство згідно з дикретом Кабінету Міністрів України "Про особливості приватизації в агропромисловому комплексі від 17.05.1993р. № 51-93.

ВАТ"Райагротехсервіс" задовольняв потреби колгоспів, радгоспів та інших структур АНК, сільського населення , МП, товаро-матеріальними цінностями та надання послуг; оренда приміщень та складів а також оренда майданчиків.

У 2011 році товариство змінило назву з ВАТ на ПАТ відповідно до вимог чинного законодавства.

Товариство розміщено на площі 4,019 га.

На території знаходиться: - три складські приміщення, які побудовані в 1962 році; -навісні складські приміщення для збереження та с/г машин-1962 рік. - пункт ТО, типу ангар, два козлові крани, які експлуатуються з 1986 року; -адмінбудинок побудований у 1987 році; -вагова побудована у 1987 році.

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає.

Змін у структурі емітента протягом звітного періоду не відбувалося.

Вірогідних перспектив подальшого розвитку емітента - немає.

Товариство не здійснює господарської діяльності, здає в оренду основні засоби.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних

цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариство не уклало деривативи, та не вчиняло правочинів щодо похідних цінних паперів, тому не несе фінансових ризиків, пов'язаних з обігом похідних цінних паперів. Наміри щодо вчинення таких правочинів відсутні.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 або більше відсотків активів емітента, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента -відсутні.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдань та політики товариства щодо управління фінансовими ризиками , у тому числі політики щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування - у товариства немає.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Високе податкове навантаження та недосконалий порядок адміністрування податків, що може привести до непередбачених штрафних санкцій. Емітент не схильний до цінових, кредитних, грошових та інших ризиків

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	так	У Статуті Товариства вказано, що воно створене і діє з метою отримання прибутку в інтересах, зокрема, акціонерів Товариства
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	В Статуту визначені права акціонерів Товариства: Кожною простою акцією Товариства її власнику - акціонеру надається однакова сукупність прав, включаючи права на: - участь в управлінні Товариством;-отримання дивідендів; - отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості; - отримання інформації про

		господарську діяльність Товариства; - придбавати, при здійсненні Товариством приватного розміщення акцій, розміщувані Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій; - переважне право на придбання акцій, що продаються іншими акціонерами Товариства, за ціною та на умовах, запропонованих акціонером третій особі, пропорційно кількості акцій, що належать кожному з них. Одна проста акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на Загальних зборах, крім випадків проведення кумулятивного голосування. Акціонери - власники простих акцій Товариства мають й інші права, передбачені актами законодавства та Статутом Товариства. Відхилень не відбувалось.
Права міноритарних акціонерів	так	Особливих прав для міноритарних акціонерів не передбачено.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	так	Обсяг та порядок реалізації прав акціонерів регулюються окремими положеннями чинного законодавства та статуту Товариства. Статутом Товариства передбачено право осіб, які мають право брати участь у загальних зборах на отримання додаткової інформації достатньої, щоб сформувані поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	так	Статутом та внутрішніми документами не передбачено розкриття такої інформації.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	так	Статутом Товариства передбачена така можливість.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради	так	Законом України "Про акціонерні товариства" передбачено, що у загальних зборах акціонерів за запрошенням особи,

директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах		яка скликає загальні збори, також можуть брати участь інші особи.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	так	У випадку, якщо спосіб проведення таких зборів визначено як очні або електронні.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	так	Регламент проведення Загальних зборів визначено Статутом Товариства
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	так	Оприлюднення інформації здійснюється відповідно до вимог законодавства
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	так	Оприлюднення інформації здійснюється відповідно до вимог законодавства.
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	ні	Наглядовою радою Товариства не затверджувалася політика взаємодії з акціонерами.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	ні	В товаристві не створено відділу (не призначено відповідальну особу) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради.
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо	ні	Наглядовою радою Товариства не визначені принципи щодо поглинання.

поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання		
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	ні	Така окрема політика взаємодії зі стейкхолдерами у Товаристві відсутня. Наглядовою радою Товариства не затверджувалася політика взаємодії зі стейкхолдерами.
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	Обов'язковість не передбачена чинним законодавством. В Товаристві не визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	Обов'язковість не передбачена чинним законодавством. Товариство не розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами.
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	так	Члени наглядової ради емітента не входять до складу наглядових рад інших юридичних осіб.
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	так	Кількість членів наглядової ради емітента, присутніх на її засіданні, зазначається в протоколі наглядової ради. Комітети наглядовою радою емітента не створювалися.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	так	Положення про наглядову раду емітента визначає обов'язок членів ради добросовісно виконувати свої обов'язки та діяти в інтересах емітента.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Члени Наглядової ради мають доступ до будь-якої інформації, яка необхідна їм для виконання своїх обов'язків. доступом, несуть відповідальність за її неправомірне використання.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	так	Наглядова рада оцінює результати діяльності емітента та виконавчого органу при розгляді звіту директора
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права	ні	Статут та/або положення "Про наглядову раду" не визначають, що Наглядова рада не має права втручатися у поточне

втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином		управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім, як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином відповідно законодавства
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Кількісний склад та навички членів Наглядової ради відповідають потребам особи.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	ні	Наглядовою радою не визначені кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради.
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	ні	Зазначені вимоги Статутом Товариства та/або внутрішніми положеннями не передбачені. Статутом і Положенням Про наглядову раду Товариства встановлено, що Наглядова рада складається з 3 (трьох) членів, які обираються Загальними зборами строком на 3 (три) роки.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	ні	Така процедура не закріплена окремим документом.
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	ні	Така процедура у Товаристві відсутня
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	ні	Обов'язковість не передбачена чинним законодавством. Відсутня дана практика.
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	У Товаристві відсутні Незалежні Члени Наглядової ради.
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	так	У складі Наглядової ради дві особи жіночої статі, одна особа чоловічої статі.
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	У Товаристві відсутні Незалежні Члени Наглядової ради.
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради;	ні	Проходження вступного тренінгу членами Наглядової ради після їх обрання не передбачено внутрішніми документами Товариства. Члени Наглядової ради самостійно ознайомлюються з документами та порядком роботи.

б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради		
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	План навчання відсутній. Члени Наглядової ради здійснюють навчання особисто.
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	ні	У Товаристві відсутні Незалежні Члени Наглядової ради.
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	ні	У Товаристві не заборонена комунікація Голови Наглядової ради з акціонерами, у тому числі - мажоритарними.
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Функції Голови Наглядової ради визначені чинним законодавством, Статутом Товариства та Внутрішнім положенням про Наглядову раду Товариства..
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	ні	Корпоративний секретар у товариства відсутній
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	У товаристві відсутні Комітети Наглядової ради.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	ні	У товаристві відсутні Комітети Наглядової ради.
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	ні	У товаристві відсутні Комітети Наглядової ради.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	У товаристві відсутні Комітети Наглядової ради.
Комітет з питань винагороди	ні	У товаристві відсутні Комітети

складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків		Наглядової ради.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	ні	У товаристві відсутні Комітети Наглядової ради.
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	ні	У зв'язку із введенням воєнного стану у звітному періоді не забезпечено. До компетенції Виконавчого органу розробка стратегії особи не входить.
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	ні	У зв'язку із введенням воєнного стану у звітному періоді не забезпечено. Наглядова рада не визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	ні	До компетенції Виконавчого органу розробка стратегії особи не входить. На засіданнях наглядової ради виконавчий орган регулярно звітує про результати фінансово-господарської діяльності Товариства.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	ні	Директор інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради.
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи		
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи		
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників		
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	Політика відсутня. Розкриття інформації здійснюється відповідно до законодавства.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у	ні	Виконавчий орган готує фінансову звітність самостійно, надаючи потім її на розгляд Наглядовій раді.

підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності		
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	ні	окремого розділу не має
8. Система контролю і стандарти етики		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту"	ні	В Товаристві така модель не створена. Відсутня дана практика.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	так	Наглядова рада має змогу залучити зовнішнього аудитора.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	ні	Відсутня дана практика.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	ні	В Товаристві не затверджено політику з питань управління ризиками. Відсутня дана практика.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	ні	В Товаристві не затверджено декларацію схильності до ризиків. Відсутня дана практика.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	ні	Відсутня дана практика.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	ні	В Товаристві немає кодексу етики. Зазначений кодекс не оприлюднювався.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	ні	Відсутня дана практика.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	ні	В Товаристві немає антикорупційної програми та політики щодо запобігання корупції. Зазначена програма не оприлюднювалась.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим	ні	Політика щодо конфлікту інтересів не затверджено

становищем		
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	Емітент не провадить практику корпоративного управління щодо оцінки корпоративного управління, яка застосовується понад встановленні законодавством вимоги чи суперечить законодавству. В Товаристві відсутня процедура щорічної самооцінки членів ради.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	Емітент не провадить практику корпоративного управління щодо оцінки корпоративного управління, яка застосовується понад встановленні законодавством вимоги чи суперечить законодавству. Члени Наглядової ради не проводять самооцінку.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	Емітент не провадить практику корпоративного управління щодо оцінки корпоративного управління, яка застосовується понад встановленні законодавством вимоги чи суперечить законодавству. Такі заходи у Товаристві не проводяться.

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: 1 (1)

Дата проведення	28.11.2024
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: очне голосування, місце проведення: 90564, Україна, Закарпатська обл., Тячівський район р-н, смт. Тересва, вул. Терешкової, 10/а, каб. Голови правління електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	наглядова рада
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
<p>1. Прийняття рішення про зміну типу та найменування товариства з Публічного акціонерного товариства "Райагротехсервіс" на Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс".</p> <p>2. Про внесення змін та доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції у зв'язку зі зміною типу та найменування товариства та приведення його у відповідність до вимог чинного законодавства. Визначення осіб, уповноважених на підписання статуту Товариства та вчинення дій з його державної реєстрації.</p> <p>3. Затвердження внутрішніх положень Товариства: "Положення про загальні збори акціонерів Товариства", "Положення про наглядову раду Товариства", "Положення про виконавчий орган Товариства".</p> <p>4. Припинення повноважень членів Наглядової ради у зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства.</p>	

5. Припинення повноважень Ревізійної комісії Товариства у зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства.
6. Припинення повноважень Голови та членів правління у зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства.
7. Обрання членів Наглядової ради.

1. Змінити тип та найменування товариства з Публічного акціонерного товариства " Райагротехсервіс " на Приватне акціонерне товариство " Райагротехсервіс ".

Надати повноваження голові загальних зборів Маркуш Михайлу Васильовичу на здійснення дій щодо переоформлення документів товариства у зв'язку зі зміною типу та найменування товариства.

2. Внести зміни до статуту Товариства шляхом його викладення в новій редакції. Затвердити нову редакцію статуту Товариства. Уповноважити голову та секретаря зборів на підписання статуту Товариства в новій редакції. Уповноважити директора Товариства (з правом передоручення повноважень третім особам) на здійснення всіх необхідних дій та вчинення будь-яких правочинів, пов'язаних з державною реєстрацією статуту Товариства в новій редакції.

3. Затвердити внутрішні положення Товариства: "Положення про загальні збори акціонерів Товариства", "Положення про наглядову раду Товариства", "Положення про виконавчий орган Товариства" шляхом викладення в новій редакції.

4. У зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства припинити повноваження членів Наглядової ради в повному складі : Малько М.М., Маркуш В.М., Бурдило В.М.

5. У зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства припинити повноваження членів Ревізійної комісії в повному складі: Котик М.Ю., Петровці М.М., Малько І.І.

6. У зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства припинити повноваження Голови та членів Правління в повному складі: Маркуш М.В., Маркуш М.М., Половко І.А.

7. Обрання членів Наглядової ради.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

http://rajagroteh.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк	РНОКПП	УНЗР	Голова/	Голова / член комітету
------------------------	--------	------	---------	------------------------

повноважень у звітному періоді			заступни к голови ради	ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Малько Марина Михайлівна			X			
Маркуш Васирина Миколаївна						
Шелевер Олена Василівна						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	2
з них очних:	2
з них заочних:	0
Опис ключових рішень ради:	"Про затвердження річної (регулярної) інформації за 2023 рік". "Про скликання очних річних загальних зборів акціонерів, визначення дати їх проведення; - про визначення дати складання переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення річних загальних зборів акціонерів та дати складання переліку акціонерів, які мають право на участь у річних загальних зборах та інше

Звіт ради

Зазначається така інформація:

- 1) оцінка складу, структури та діяльності ради як колегіального органу (колективної придатності ради);
- 2) оцінка компетентності та ефективності кожного члена ради, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну;
- 3) оцінка незалежності кожного з незалежних членів ради;
- 4) оцінка компетентності та ефективності кожного з комітетів ради, їхні функціональні повноваження. При цьому, комітет ради з питань аудиту окремо має зазначати інформацію про свої висновки щодо незалежності проведеного зовнішнього аудиту особи, зокрема незалежності аудитора (аудиторської фірми);
- 5) оцінка виконання радою поставлених цілей особи. У межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих радою протягом звітного періоду, з метою забезпечення досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно з внутрішніми документами особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці);
- 6) інформація про внутрішню структуру ради, процедури, що застосовуються при прийнятті нею рішень, включаючи зазначення того, яким чином діяльність ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи.

Наглядова рада є колегіальним органом Товариства, що здійснює захист прав всіх акціонерів Товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом та Законом України "Про акціонерні товариства", здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу. В звітному періоді діяльність Наглядової ради спрямовувалась на забезпечення роботи Товариства під час воєнного стану, в умовах невизначеності, нестабільної роботи енергосистеми, низької платоспроможності населення, у зв'язку з військовою агресією російської федерації. У звітному періоді Наглядова рада не здійснювала будь-яких заходів, що мали суттєвий вплив на фінансове становище Товариства. В 2024 році продовження військових дій суттєво впливало на економічну ситуацію в країні, а наслідки неможливо оцінити з достатнім рівнем передбачуваності, як для країни, так і для Товариства.

За звітний рік, товариством проведено засідання Наглядової ради, на яких розглядались питання - про скликання річних загальних зборів акціонерів, визначення дати їх проведення. В цілому, роботу

Наглядової ради протягом звітнього 2024 року можна вважати задовільною та визнати такою, що відповідає інтересам Товариства.

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень

Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді	Директор Маркуш Михайло Васильович, обрано 29.11.2024р. , термін обрання 5 років
РНОКПП	
УНЗР	
Опис ключових рішень керівника	Всі рішення стосувалися поточної господарської діяльності Товариства. Ключові рішення стосовно управління Товариством не приймалися.
Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді	
РНОКПП	
УНЗР	
Сфера відповідальності заступника керівника	
Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника	Голова правління Маркуш Михайло Васильович, припинено повноваження з 28.11.2024р.
РНОКПП	
УНЗР	

Звіт виконавчого органу

Зазначається така інформація:

- 1) оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу;
- 2) оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну;
- 3) оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи. В межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих виконавчим органом протягом звітнього періоду, на досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно внутрішніх документів особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці);
- 4) інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи.

Звітній 2024 рік, як і попередній 2023 рік, відзначився роботою в складних економічних умовах, у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти нашої країни. Протягом звітнього року здійснювались заходи по недопущенню виникнення заборгованості по заробітній платі та по сплаті податків, та забезпеченню діяльності Товариства. Безперервна робота підприємства в умовах війни - є запорукою відновлення та зростання в майбутньому. Керівництво проводило всі можливі заходи по стабілізації роботи Товариства в умовах воєнного стану. В існуючих умовах господарювання в умовах воєнного стану, у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України, неможливо впевнено робити навіть короткострокові прогнози чи детальні плани щодо діяльності підприємства.

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	На товаристві документ, який визначає політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту) та звіт щодо системи внутрішнього контролю не затверджувався, рішення про затвердження декларації схильності до ризиків не приймалось. Правильність ведення бухгалтерського обліку Товариства здійснювала Ревізійна комісія товариства (на сьогоднішній день термін повноважень закінчено).
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Підрозділів у товариства не має
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Підрозділів у товариства не має
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Внутрішні документи не затверджувалися у товаристві
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Х
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Основні положення звіту системи внутрішнього контролю у товариства не приймалися
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків	ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Основні положення декларації схильності до ризиків у товариства не приймалось
Назва органу, який прийняв	Рішення про затвердження декларації схильності до ризиків

рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	не приймалось
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	X

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
Маркуш Михайло Васильович			17693	23,146
Маркуш Василина Миколаївна			13825	18,086
Малько Марина Михайлівна			12117	15,852
Маркуш Михайло Михайлович			8107	10,605

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:	
	Відсутня	
2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:	
	1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:	Товариство не визначало ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на Товариство.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	Відсутні
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	Політика з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності відсутня.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності не розглядалися
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Відсутні
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	Відсутні	
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	Акціонер Товариства, який володіє контрольним пакетом акцій для прийняття рішення на	

	загальних зборах акціонерів.
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:
	Політика щодо взаємодії зі стейкхолдерами відсутня.

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Загальні збори акціонерів, які відбулись 28.11.2024 р. прийняли рішення про зміну складу посадових осіб емітента. Збори проведені очно у відповідності до статті 59 Закону України "Про акціонерні товариства" від 27.07.2022 р. (із змінами) та підпункту 2 пункту 2 Рішення НКЦПФР № 154 від 16.02.2023 р. "Щодо визначення особливостей проведення загальних зборів акціонерних товариств та загальних зборів учасників корпоративних інвестиційних фондів на період дії воєнного стану" (із змінами). Згідно рішення зборів: - Припинено повноваження членів наглядової ради, членів правління та членів ревізійної комісії - Обрано членів НР, директора.	28.11.2024	http://rajagroteh.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101
2	Відомості про зміну типу акціонерного товариства Рішення про зміну типу та найменування Товариства з	08.12.2024	http://rajagroteh.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

	Публічного акціонерного товариства "Райагротехсервіс" на Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс" прийнято загальними зборами акціонерів, які відбулись 28.11.2024 р.Дата державної реєстрації відповідних змін до ЄДР - 06.12.2024 р.		
--	---	--	--

3. Інша інформація

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про проведення загальних зборів очне голосування, місце проведення: 90564, Україна, Закарпатська обл., Тячівський район р-н, смт. Тересва, вул. Терешкової, 10/а, каб.Голови правління Початок: 28.11.2024 15:45 Закінчення: 28.11.2024 15:55 1. Прийняття рішення про зміну типу та найменування товариства з Публічного акціонерного товариства "Райагротехсервіс" на Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс". 2. Про внесення змін та доповнень до Статуту Товариства шляхом викладення його у новій редакції у зв'язку зі зміною типу та найменування товариства та приведення його у відповідність до вимог чинного законодавства. Визначення осіб,	28.10.2024	http://rajagroteh.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=102

	<p>уповноважених на підписання статуту Товариства та вчинення дій з його державної реєстрації.</p> <p>3. Затвердження внутрішніх положень Товариства:</p> <p>"Положення про загальні збори акціонерів Товариства",</p> <p>"Положення про наглядову раду Товариства",</p> <p>"Положення про виконавчий орган Товариства".</p> <p>4. Припинення повноважень членів Наглядової ради у зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства.</p> <p>5. Припинення повноважень Ревізійної комісії Товариства у зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства.</p> <p>6. Припинення повноважень Голови та членів правління у зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства.</p> <p>7. Обрання членів Наглядової ради.</p> <p>1. Змінити тип та найменування товариства з Публічного акціонерного товариства " Райагротехсервіс " на Приватне акціонерне товариство " Райагротехсервіс ".</p> <p>Надати повноваження голові загальних зборів Маркуш Михайлу</p>		
--	---	--	--

	<p>Васильовичу на здійснення дій щодо переоформлення документів товариства у зв'язку зі зміною типу та найменування товариства.</p> <p>2. Внести зміни до статуту Товариства шляхом його викладення в новій редакції. Затвердити нову редакцію статуту Товариства.</p> <p>Уповноважити голову та секретаря зборів на підписання статуту Товариства в новій редакції.</p> <p>Уповноважити директора Товариства (з правом передоручення повноважень третім особам) на здійснення всіх необхідних дій та вчинення будь-яких правочинів, пов'язаних з державною реєстрацією статуту Товариства в новій редакції.</p> <p>3. Затвердити внутрішні положення Товариства:</p> <p>"Положення про загальні збори акціонерів Товариства",</p> <p>"Положення про наглядову раду Товариства",</p> <p>"Положення про виконавчий орган Товариства" шляхом викладення в новій редакції.</p> <p>4. У зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства припинити повноваження членів Наглядової ради в повному складі :</p> <p>Малько М.М., Маркуш В.М., Бурдило В.М.</p>		
--	--	--	--

	<p>5. У зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства припинити повноваження членів Ревізійної комісії в повному складі: Котик М.Ю., Петровці М.М., Малько І.І.</p> <p>6. У зв'язку з закінченням терміну повноважень та зміною типу та найменування Товариства припинити повноваження Голови та членів Правління в повному складі: Маркуш М.В., Маркуш М.М., Половко І.А.</p> <p>7. Обрання членів Наглядової ради.</p> <p>Можливість підрахунку голосів та прийняття рішення з питань 1, 2, проекту порядку денного не залежить від прийняття або неприйняття рішень з питань, включених до проекту порядку денного.</p> <p>Можливість підрахунку голосів та прийняття рішення з питання 3 залежить від прийняття рішення з питання 2 проекту порядку денного</p> <p>Можливість підрахунку голосів та прийняття рішення з питання 4,5,6, 7 залежить від прийняття рішення з питання 1,2 проекту порядку денного</p>		
--	---	--	--

Підприємство	Приватне акціонерне товариство "Райагротехсервіс"	Дата (рік, місяць, число)	2025.01.01
		за ЄДРПОУ	20430300
Територія	Акціонерне товариство	за КАТОТТГ	UA2108013 0010030764
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	68,20
Середня кількість працівників, осіб: 2			
Одиниця виміру: тис.грн. з одним десятковим знаком			
Адреса, телефон: 90564, Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт. Тересва, Марамороська, 10/а, +380677345201			

1. Баланс
на 31.12.2024 р.
Форма №1-м

Код за ДКУД			1801006
Актив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	0	0
Первісна вартість	1001	0	0
Накопичена амортизація	1002	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0
Основні засоби	1010	616	616
первісна вартість	1011	1258	1258
знос	1012	(642)	(642)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції	1030	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	616	616
II. Оборотні активи			
Запаси:	1100	7	7
у тому числі готова продукція	1103	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1125	26	36
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	24	70
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	0	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0
Усього за розділом II	1195	57	113
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	673	729
Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду

1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	19	19
Додатковий капітал	1410	1053	1053
Резервний капітал	1415	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-416	-360
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Усього за розділом I	1495	656	712
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	0	0
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	5	5
розрахунками з бюджетом	1620	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	2	2
розрахунками з оплати праці	1630	10	10
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	0	0
Усього за розділом III	1695	17	17
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0
Баланс	1900	673	729

Примітки: Активи практично на рівні минулого року

2. Звіт про фінансові результати

за 2024 рік
Форма №2-м

Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	980	526
Інші операційні доходи	2120	0	0
Інші доходи	2240	0	0
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	980	526
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(881)	(496)
Інші операційні витрати	2180	(43)	(26)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(924)	(522)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 - 2285)	2290	56	4
Податок на прибуток	2300	(0)	(0)
Чистий прибуток (збиток) (2290 - 2300)	2350	56	4

Примітки: Чистий прибуток складає 56 тис.грн.

Керівник

Маркуш М.В.

Головний бухгалтер

Половко І.

